

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                       |                                                                                                                                                                      |                   |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                                                                     |                                                                                                                                                                      |                   |                         |
| вид объекта недвижимости                                                              |                                                                                                                                                                      |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 1                                                                    | Всего листов раздела 1: 1                                                                                                                                            | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 2 |
| 19.03.2025г.                                                                          |                                                                                                                                                                      |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                    | 58:18:0941501:1634                                                                                                                                                   |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:                                                          | 58:18:0941501                                                                                                                                                        |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                  | 19.03.2025                                                                                                                                                           |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                   |                   |                         |
| Местоположение:                                                                       | Российская Федерация, Пензенская область, Мокшанский район, Рамзайский сельсовет                                                                                     |                   |                         |
| Площадь, м2:                                                                          | 400 +/- 7                                                                                                                                                            |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:                                                           | не определена                                                                                                                                                        |                   |                         |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют                                                                                                                                                   |                   |                         |
| Категория земель:                                                                     | Земли населенных пунктов                                                                                                                                             |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:                                                      | Магазины                                                                                                                                                             |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                           |                   |                         |
| Особые отметки:                                                                       | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.                                                           |                   |                         |
| Получатель выписки:                                                                   | Администрация Рамзайского сельсовета Мокшанского района (представитель правообладателя),<br>Правообладатель: Администрация Рамзайского сельсовета Мокшанского района |                   |                         |

|                               |                                                                                     |                                           |                   |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                     |                                           |                   |

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

|                          |                           |                    |                         |
|--------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок        |                           |                    |                         |
| вид объекта недвижимости |                           |                    |                         |
| Лист № 1 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 2  | Всего листов выписки: 2 |
| 19.03.2025г.             |                           |                    |                         |
| Кадастровый номер:       |                           | 58:18:0941501:1634 |                         |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                                                                                      |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                                                                                                             | 1.1                 | Муниципальное образование Рамзайский сельсовет Мокшанского района Пензенской области |
|    | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                                                                                                                                      | 1.1.1               | данные отсутствуют                                                                   |
| 2  | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                                                                                                                                    | 2.1                 | Собственность<br>58:18:0941501:1634-58/058/2025-1<br>19.03.2025 15:36:47             |
| 4  | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                                           | не зарегистрировано |                                                                                      |
| 5  | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют  |                                                                                      |
| 6  | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют  |                                                                                      |
| 7  | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют  |                                                                                      |
| 8  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют  |                                                                                      |
| 9  | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют  |                                                                                      |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют         |                                                                                      |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:                                                                                                 | данные отсутствуют  |                                                                                      |

|                               |  |                                                                                     |                                           |  |
|-------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--|
|                               |  |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |  |
| полное наименование должности |  |                                                                                     |                                           |  |

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия